



PROYECTO DE VIVIENDA CAMPESTRE

EN BARBOSA, SANTANDER.



www.arrayanesur.com

ZONAS SOCIALES

Ambientes acogedores para compartir momentos especiales en familia y con amigos.



PISCINAS

Piscina sin fin para disfrutar del agua en un ambiente tranquilo, junto con una piscina infantil para que los niños se sumerjan en la diversión.



CANCHA MULTIFUNCIONAL, PARQUE INFANTIL, GIMNASIO BIOSALUDABLE

Cancha adaptable para diversos deportes y actividades recreativas, área de juegos infantiles, zona de ejercicio al aire libre con equipos ergonómicos.



KIOSCO

Kiosco social acogedor para disfrutar de bebidas refrescantes y momentos de convivencia con amigos y familiares.



SENDEROS ECOLÓGICOS

Recorridos ecológicos para disfrutar de la biodiversidad y la serenidad del entorno natural mientras se realiza ejercicio físico.



TURISMO

En poco tiempo podrás disfrutar de las maravillas de diferentes municipios, sitios turísticos relevantes a nivel nacional.

Chiquinquirá

 **Clima** 15°  **Destacado** *Espiritualidad*  **Tiempo** *1 Hora*

★ **BOYACÁ**

Ráquira

 **Clima** 15°  **Destacado** *Artesanías*  **Tiempo** *1 Hora y 30 Minutos*

Villa de Leyva

 **Clima** 14°  **Destacado** *Historia*  **Tiempo** *1 Hora y 10 Minutos*

Laguna de Tota

 **Clima** 10°  **Destacado** *Naturaleza*  **Tiempo** *3 Horas y 40 Minutos*

Tunja

 **Clima** 10°  **Destacado** *Paisajes*  **Tiempo** *1 Hora y 30 Minutos*

Sogamoso

 **Clima** 11°  **Destacado** *Paisajismo*  **Tiempo** *2 Horas y 20 Minutos*

Paipa

 **Clima** 10°  **Destacado** *Termales*  **Tiempo** *1 Hora y 30 Minutos*

Duitama

 **Clima** 11°  **Destacado** *Páramos*  **Tiempo** *2 Horas*

TURISMO

★ CUNDINAMARCA

Bogotá

 **Clima**
11°

 **Destacado**
Espiritualidad

 **Tiempo**
3 Horas y 30 minutos

Zipaquirá

 **Clima**
12°

 **Destacado**
Catedral

 **Tiempo**
30 Minutos

★ SANTANDER

Velez

 **Clima**
15°

 **Destacado**
Bocadillo

 **Tiempo**
30 Minutos

San Gil

 **Clima**
24°

 **Destacado**
Deportes

 **Tiempo**
2 Horas y 30 Minutos

Barichara

 **Clima**
22°

 **Destacado**
Arquitectura

 **Tiempo**
3 Horas

Panachi

 **Clima**
24°

 **Destacado**
Paisajes

 **Tiempo**
3 Horas y 40 Minutos

RECORRIDO 1Km
En 5 Minutos

BARBOSA
Santander



Arrayanes



ARRAYANES
SUR



ENTREGA

Los lotes se entregarán con disponibilidad de servicios públicos y encierro en seto vivo

Lotes desde
230 Mts
Cuadrados



Luz



Agua potable



Alcantarillado



Acomedita de gas



Acometidas para el internet y comunicaciones



Alumbrado público



Arrayanes_sur

ETAPA II
17 Lotes
\$440.000 mt²

ETAPA I
35 Lotes
\$410.000 mt²

ETAPA III
17 Lotes
\$484.000 mt²

ETAPA IV
23 Lotes
\$533.500 mt²



92
LOTES

Lotes desde
230 Mts
Cuadrados





Piscinas

Sin fin e infantil



Clima

16 a 23°



Cancha

Multifuncional



Kiosco

Social



Gym

Biosaludable



Parque

Infantil



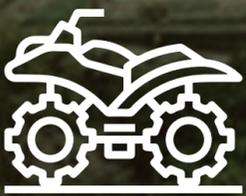
Senderos

Ecológicos



Ciclomontañismo

En su exterior



Rutas

Cuattrimotos
en su exterior



Cercanías

Turísticas

DESCUBRE EL ENCANTO
FAMILIAR DE



ARROYANES
SUR

*Donde cada día es una nueva
página de experiencias,
con espacios sociales, senderos y vistas
impresionantes, éste es el lugar
donde tus memorias florecerán*



CONSTRUYE TU HOGAR

En Arrayanes Sur, no sólo te ofrecemos la oportunidad de adquirir un lote campestre, sino también la posibilidad de construir la casa de tus sueños.

Nuestro equipo de ingenieros y arquitectos han diseñado dos modelos de casa para que hagas realidad tu proyecto



CASA 1. DOS PISOS CLÁSICA



CASA 2. DOBLE ALTURA

Además, en Arrayanes Sur, ofrecemos un servicio adicional para todos nuestros residentes: la posibilidad de rentar tu casa cuando no estés en ella a través de plataformas como Booking y Airbnb. Nosotros nos encargamos de todo el proceso para que puedas obtener ingresos pasivos mientras no estás utilizando tu propiedad.

Booking.com

airbnb

Si te interesa este servicio, solicita más información